

Kosztorys ofertowy

Remont balkonów ul. Plac Wolności 10

Obiekt lub rodzaj robót: Budynek mieszkalny wielorodziny przy ul.Plac Wolności 10 w Bilgoraju

Inwestor: Spółdzielnia Mieszkaniowa "ŁADA" , ul. 3 - go Maja 40, 23 - 400 Bilgoraj

Data opracowania:

2025-10-22

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont balkonów ul. Plac Wolności 10		
1	Element	Balkon		
1.1	KNRW 401/545/1	Rozebranie osłon balkonowych - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	BOCZNE - różne materiały	(0,80*0,90)*2*15	21,600000	
		RAZEM:	21,600000	m2 21,60
	KNRW 401/545/1	Demontaż i ponowny montaż osłon balkonowych - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Demontaż blach trapezowych - OSŁONY CZOŁOWE	1,25*2,45*35	107,187500	
		RAZEM:	107,187500	m2 107,19
1.2	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki z płytek gres i zaprawy cementowej R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	grubość posadzki 5 cm	2,40*0,80*35	67,200000	
		0,80*0,20*35	5,600000	
		RAZEM:	72,800000	m2 72,80
1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: na krawędzi płyty balkonowej itp. z blachy nie nadającej się do użytku + blachy okapnikowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(0,90+2,40+0,90)*0,20*35	29,400000	
	blachy okapnikowe	2,50*0,35*31	27,125000	
		RAZEM:	56,525000	m2 56,53
1.4	KNR 401/211/5	Skucie uszkodzonej krawędzi płyty balkonowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Uszkodzone krawędzie płyty balkonowej po zdemontowaniu kątownika stalowego	2,40*0,08*35	6,720000	
		RAZEM:	6,720000	m2 6,72
1.5	BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Opis j/w	2,40*0,80*35	67,200000	
		0,80*0,20*35	5,600000	
		RAZEM:	72,800000	m2 72,80
1.6	KNR 401/201/10	Deskowanie boków płyty balkonowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(0,90+2,40+0,90)*35	147,000000	
		RAZEM:	147,000000	m 147,000
1.7	KNR 17/2609/2	Uzupełnienie styropianem w miejscu wykutej posadzki pod istniejącym dociepleniem		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,40*0,10*35	8,400000	
		RAZEM:	8,400000	m2 8,40
1.8	KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,40*0,15*35	12,600000	
		RAZEM:	12,600000	m2 12,60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.9	KNRW 712/103/3	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne - balustrady balkonowe - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	W przypadku złego stanu technicznego skorodowane elementy należy wymienić na nowe.- po zgłoszeniu do Inspektora Nadzoru prace zostaną rozliczone w kosztorysie końcowym	1,25*2,45*35		
			107,187500	
		0,90*(0,80+0,80)*35	50,400000	
		RAZEM:	157,587500	m2 157,59
1.10	KNRW 401/1305/8	Przecinanie poprzeczne stali przecinarką kątową - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Odcięcie balustrady czołowej w celu przesunięcia poza krawędź balkonu .	8*35	280,000000	
	+ zabezpieczenie stolarki okiennej przed uszkodzeniem			
		RAZEM:	280,000000	szt 280,00
1.11	KNR 401/1305/8	Przecinanie poprzeczne stali przecinarką kątową - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Odcięcie kątownika 50*50*4 mm od marek	3*35*2	210,000000	
	+ zabezpieczenie stolarki okiennej przed uszkodzeniem			
		RAZEM:	210,000000	szt 210,00
1.12	KNR 401/1301/4 (3)	Montaż kątownika do czoła płyty balkonowej / spawanie do marek / R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	+ zabezpieczenie stolarki okiennej podczas prac spawalniczych	2,40*35	84,000000	
			84,000000	m 84,00
		RAZEM:	84,000000	
1.13	KNR 401/1212/6	Miniowanie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	kątowniki 50*50*4 mm	2,40*0,23*35	19,320000	
			19,320000	m2 19,32
		RAZEM:	19,320000	
1.14	KNR 401/1212/1	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, 1-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	opis j/w	19,32	19,320000	
			19,320000	m2 19,320
		RAZEM:	19,320000	
1.15	KNR 401/1304/6	Spawanie balustrady do słupków - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Spawanie balustrady czołowej do słupków oraz marek osadzonych w płycie z zabezpieczeniami otworów okiennych	4*2*35	280,000000	
			280,000000	szt 280,00
		RAZEM:	280,000000	
1.16	KNR BC 2/316/5 (1)	Roboty uzupełniające - oczyszczenie słupka balustrady z rdzy, zaprawy, miniowanie, malowanie i wklejenie taśmy butylowej - analogia.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4*35	140,000000	
			140,000000	szt 140,00
		RAZEM:	140,000000	
1.17	BC 2/209/1 (1)	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją, mineralną powłoką antykorozyjną,		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Opis j/w	2,40*35	84,000000	
			84,000000	mb 84,00
		RAZEM:	84,000000	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.18	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35*1*0,365*2,30	29,382500	
		RAZEM:	29,382500	kg
				29,383
1.19	KNR 401/203/12	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty balkonowe gr. 10 cm - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		uzupełnienie przy zdemontowanym kątowniku	6,72	
			6,720000	
		RAZEM:	6,720000	m2
				6,72
1.20	KNR BC 2/210/1 (1)	Wykonanie warstwy szepnej, cementowa zaprawa antykorozyjna i mostek szepny - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,80*35	67,200000	
		0,80*0,20*35	5,600000	
		RAZEM:	72,800000	m2
				72,80
1.21	KNR 202/1102/4	Listwa wtopiona w podkład		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*1*35	28,000000	
		RAZEM:	28,000000	m
				28,00
1.22	BC 2/217/2	Wykonanie podlewek i wypełnień gr. 20 mm na powierzchniach poziomych z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		W pasie gdzie ma zostać zamontowana obróbka blacharska z blachy kwasoodpornej wykonać bruzdę o szerokości i głębokości umożliwiającej osadzenie obróbek blacharskich w taki sposób, by ich górna powierzchnia licowała z górną powierzchnią warstwy spadkowej.	2,40*0,80*35	
			67,200000	
		0,80*0,20*35	5,600000	
		RAZEM:	72,800000	m2
				72,80
1.23	BC 2/217/3 (1)	Dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=10,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		72,80	72,800000	
		RAZEM:	72,800000	m2
				72,80
1.24	BC 2/303/7 (1)	Wklejenie taśmy uszczelniającej, na ścianę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Opis j/w	(2,40+0,2+0,2)*35	
			98,000000	
		RAZEM:	98,000000	m
				98,00
1.25	ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy kwasoodpornej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,9*2+2,50)*0,16*35	24,080000	
		RAZEM:	24,080000	m2
				24,08
1.26	KNR BC 4/303/7	Wklejenie taśmy uszczelniającej PCI WS butyl, - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		posadzka - blacha	(0,85+2,40+0,85)*35	
			143,500000	
		progi drzwiowe	(0,15+0,15)*35	
			10,500000	
		RAZEM:	154,000000	m
				154,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.27	BC 2/218/3 (1)	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych, gr. 2 mm powierzchni betonowych, poziomych R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,80*35		67,200000
		0,80*0,20*35		5,600000
		RAZEM:		72,800000
			m2	72,80
1.28	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		po obwodzie płyty balkonowej (0,85+2,40+0,85)*35		143,500000
		RAZEM:		143,500000
			mb	143,50
1.29	KNRW 401/725/5 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, podłoża z betonów żwirowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		odbicie istniejących warstw (farby, tynk) i wykonanie nowych 2,40*0,80*35		67,200000
		RAZEM:		67,200000
			m2	67,20
1.30	KNR 17/929/1	Nalożenie na podłoże farby gruntującej 1-a warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,20		67,200000
		RAZEM:		67,200000
			m2	67,20
1.31	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, (płyta balkonowa od spodu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,20		67,200000
		RAZEM:		67,200000
			m2	67,20
1.32	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		krawędzie płyty balkonowej (0,85+2,50+0,85)*0,22*35		32,340000
		RAZEM:		32,340000
			m2	32,34
1.33	NNRNKB 202/2807/5 (2)	Posadzki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10' m2, płytki 30x30 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zastosowano wsp. 1,50 do R za utrudnienia przy układaniu płytek z powodu malej powierzchni oraz układania z rusztowania 2,40*0,80*35		67,200000
		0,80*0,20*35		5,600000
		RAZEM:		72,800000
			m2	72,80
1.34	NNRNKB 202/2809/1 (2)	Cokoliki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10' m2, płytki 15x15 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zastosowano wsp. 1,50 do R za utrudnienia przy układaniu płytek z powodu malej powierzchni oraz układania z rusztowania 2,40*35		84,000000
		(0,20+0,20)*35		14,000000
		RAZEM:		98,000000
			m	98,00
1.35	KNR 401/534/8	Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połączeń dachowych płytą OSB R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*4		24,000000
		RAZEM:		24,000000
			m2	24,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.36	AT 5/1652/1	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m, o wysokości do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,0*12,0*9		324,000000
		2,0*2*12,0*9		432,000000
		3,0*7,0*1		21,000000
		2,0*2*7,0*1		28,000000
		RAZEM:	805,000000	m2 805,00
1.37	AT 5/1663/4	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		805	805,000000	
		RAZEM:	805,000000	m2 805,00
1.38	KNR 401/1212/6	Miniowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*2,40*35	105,000000	
		0,90*(0,80+0,80)*35	50,400000	
		RAZEM:	155,400000	m2 155,400
1.39	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*2,40*35	105,000000	
		0,90*(0,80+0,80)*35	50,400000	
		RAZEM:	155,400000	m2 155,40
1.40	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,90*0,06*35*1,3	5,896800	
		2,40*0,80*0,02*35*1,3	1,747200	
		0,80*0,20*0,07*35*1,3	0,509600	
		Uszkodzone krawędzie płyty balkonowej po zdemontowaniu kątownika stalowego	2,40*0,08*35*0,12*0,5*1,3	0,524160
		RAZEM:	8,677760	m3 8,678
1.41	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
		Krotność=5,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,673	8,673000	
		RAZEM:	8,673000	m3 8,673

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont balkonów ul. Plac Wolności 10					
1	Element	Balkon					
1.1	KNRW 401/545/1	Rozebranie osłon balkonowych - analogia	m2		21,60		
		Robocizna razem	r-g	0,5	10,80000		
	KNRW 401/545/1	Demontaż i ponowny montaż osłon balkonowych - analogia	m2		107,19		
		Robocizna razem	r-g	0,8	85,75200		
		Materiały					
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	11	1 179,0900		
1.2	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki z płytek gres i zaprawy cementowej R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2		72,80		
		Robocizna razem	r-g	0,74	64,64640		
1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: na krawędzi płyty balkonowej itp. z blachy nie nadającej się do użytku + blachy okapnikowe	m2		56,53		
		Robocizna razem	r-g	0,3	16,95900		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.4	KNR 401/211/5	Skucie uszkodzonej krawędzi płyty balkonowej	m2		6,72		
		Robocizna razem	r-g	7,17	48,18240		
1.5	BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych	m2		72,80		
		Robocizna razem	r-g	0,2	14,56000		
1.6	KNR 401/201/10	Deskowanie boków płyty balkonowej	m		147,000		
		Robocizna razem	r-g	0,51	74,97000		
		Materiały					
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25 mm	m3	0,003	0,44100		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	10,29000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.7	KNR 17/2609/2	Uzupełnienie styropianem w miejscu wykutej posadzki pod istniejącym dociepleniem	m2		8,40		
		Robocizna razem	r-g	1,595	13,39800		
		Materiały					
		Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	0,10535	0,88494		
		Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	6	50,40000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0135	0,11340		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,08400		
1.8	KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		12,60		
		Robocizna razem	r-g	0,6112	7,70112		
		Materiały					
		Zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	5	63,00000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	14,30100		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,007	0,08820		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,06552		
1.9	KNRW 712/103/3	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne - balustrady balkonowe - analogia	m2		157,59		
		Robocizna razem	r-g	0,36	56,73240		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Robocizna)	%	2,5			
1.10	KNRW 401/1305/8	Przecinanie poprzeczne stali przecinarką kątową - analogia	szt		280,00		
		Robocizna razem	r-g	0,16	44,80000		
		Materiały					
		Tarcza do cięcia metalu Fi 125 mm	szt	0,08	22,40000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Przecinarka do wyrobów metalowych	m-g	0,04	11,20000		
1.11	KNR 401/1305/8	Przecinanie poprzeczne stali przecinarką kątową - analogia	szt		210,00		
		Robocizna razem	r-g	0,14	29,40000		
		Materiały					
		Tarcza do cięcia metalu Fi 230x2,0 mm	szt	0,06	12,60000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Przecinarka do wyrobów metalowych	m-g	0,04	8,40000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.12	KNR 401/1301/4 (3)	Montaż kątownika do czoła płyty balkonowej / spawanie do marek / R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m		84,00		
		Robocizna razem	r-g	0,3	37,80000		
		Materiały					
		Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,04	3,36000		
		Kątownik gorącownicowy 50x50x4 mm	m	1,02	85,68000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Spawarka elektryczna prostownikowa 250A	m-g	0,462	38,80800		
1.13	KNR 401/1212/6	Miniowanie	m2		19,32		
		Robocizna razem	r-g	0,57	11,01240		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,011	0,21252		
		Farba chlorokauczukowa do gruntowania, przeciwrdzewna, czerwona tlenkowa	dm3	0,056	1,08192		
		Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	0,56	10,81920		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.14	KNR 401/1212/1	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, 1-krotne	m2		19,320		
		Robocizna razem	r-g	0,41	7,92120		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,024	0,46368		
		Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa	dm3	0,103	1,98996		
		Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	0,56	10,81920		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.15	KNR 401/1304/6	Spawanie balustrady do słupków - analogia	szt		280,00		
		Robocizna razem	r-g	0,2	56,00000		
		Materiały					
		Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25 mm	szt	0,35	98,00000		
		Płaskownik gorącownicowy 30 * 6 mm	m	0,12	33,60000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
1.16	KNR BC 2/316/5 (1)	Roboty uzupełniające - oczyszczenie słupka balustrady z rdzy, zaprawy, miniowanie, malowanie wklejenie taśmy butylowej - analogia.	szt		140,00		
		Robocizna razem	r-g	0,2	28,00000		
		Materiały					
		Uszczelniaacz poliuretanowy	ml	0,01	1,40000		
		PCI - taśma WS butyl 100	m	0,15	21,00000		
		Farba chlorokauczukowa do gruntowania, przeciwrdzewna, czerwona tlenkowa	dm3	0,0095	1,33000		
		Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa	dm3	0,0085	1,19000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
1.17	BC 2/209/1 (1)	Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,01400		
		Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją, mineralną powłoką antykorozyjną,	mb		84,00		
		Robocizna razem	r-g	0,08	6,72000		
		Materiały					
		PCI - Nanocret A P	kg	0,08	6,72000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.18	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane	kg		29,383		
		Robocizna razem	r-g	0,06	1,76298		
		Materiały					
		Drut stalowy okrągły miękki	kg	0,02	0,58766		
		Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 8-12 mm	kg	1,02	29,97066		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.19	KNR 401/203/12	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty balkonowe gr. 10 cm - analogia	m2		6,72		
		Robocizna razem	r-g	6,87	46,16640		
		Materiały					
		PCI - Nanocret R 2	kg	140	940,80000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
1.20	KNR BC 2/210/1 (1)	Wykonanie warstwy szepnej, cementowa zaprawa antykorozyjna i mostek szepny - analogia	m2		72,80		
		Robocizna razem	r-g	0,22	16,01600		
		Materiały					
		PCI - Nanocret A P	kg	1,5	109,20000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
1.21	KNR 202/1102/4	Listwa wtopiona w podkład	m		28,00		
		Robocizna razem	r-g	0,1204	3,37120		
		Materiały					
		Listwa podtynkowa W 6	m	1,08	30,24000		
		Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	1,2	33,60000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.22	BC 2/217/2	Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0012	0,03360		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0003	0,00840		
		Wykonanie podlewek i wypełnień gr. 20 mm na powierzchniach poziomych z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2		72,80		
		Robocizna razem	r-g	0,55	48,04800		
		Materiały					
		Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	42	3 057,6000		
1.23	BC 2/217/3 (1)	Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	0,06	4,36800		
		Dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2		72,80		
		Robocizna razem	r-g	0,05	43,68000		
		Materiały					
		Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	2,1	1 528,8000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	0,009	6,55200		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.24	BC 2/303/7 (1)	Wklejenie taśmy uszczelniającej, na ścianę	m		98,00		
		Robocizna razem	r-g	0,22	21,56000		
		Materiały					
		PCI - Seccoral 1 K - hydroizolacja mineralna	kg	0,16	15,68000		
		PCI - taśma uszczelniająca Pecitape obiekt 120	m	1,05	102,90000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
1.25	ORGB 202/541/1	Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,09800		
		Obróbki blacharskie z blachy kwasoodpornej, szerokość w rozwinięciu do 25'cm R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		24,08		
		Robocizna razem	r-g	2,15	77,65800		
		Materiały					
		Blacha stalowa kwasoodporna gr. 0,5 mm	m2	1,15	27,69200		
		Uszczelniaacz poliuretanowy	ml	0,2	4,81600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.26	KNR BC 4/303/7	Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,19264		
		Wklejenie taśmy uszczelniającej PCI WS butyl, - analogia	m		154,00		
		Robocizna razem	r-g	0,22	33,88000		
		Materiały					
		PCI - taśma WS butyl 100	m	1,05	161,70000		
		PCI - Seccoral 1 K - hydroizolacja mineralna	kg	0,08	12,32000		
		Nakłady pomocnicze					
1.27	BC 2/218/3 (1)	Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,15400		
		Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych, gr. 2 mm powierzchni betonowych, poziomych R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		72,80		
		Robocizna razem	r-g	0,27	29,48400		
		Materiały					
		PCI - Seccoral 1 K - hydroizolacja mineralna	kg	2,5	182,00000		
		Nakłady pomocnicze					
1.28	KNR 17/2609/8	Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		143,50		
		Robocizna razem	r-g	0,22	31,57000		
		Materiały					
		Zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	0,9	129,15000		
		Narożniki aluminiowe z siatką	m	1,176	168,75600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.29	KNRW 401/725/5 (1)	Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0007	0,10045		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,07175		
		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, podłoża z betonów żwirowych	m2		67,20		
		Robocizna razem	r-g	1,28	86,01600		
		Materiały					
		Zaprawa klejowa zbrojona włóknami	kg	5	336,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	2,01600		
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150'dm3	m-g	0,03	2,01600		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.30	KNR 17/929/1	Nalozenie na podloze farby gruntujacej 1-a warstwa	m2		67,20		
		Robocizna razem	r-g	0,105	7,05600		
		Materiały					
		Farba gruntujaca	l	0,3	20,16000		
		Naklady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzet					
1.31	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podlozu,(plyta balkonowa od spodu)	m2		67,20		
		Robocizna razem	r-g	0,5126	34,44672		
		Materiały					
		Masa tynkarska silikonowa, kolory podstawowe	kg	3,2	215,04000		
		Naklady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzet					
1.32	NNRNKB 202/541/1	Zuraw okienny przenosny 0,15 t	m-g	0,0068	0,45696		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0095	0,63840		
		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25' cm	m2		32,34		
		Robocizna razem	r-g	2,15	69,53100		
		Materiały					
		Blacha stalowa powlekana płaska grub. 0,50-0,55 mm	m2	1,23	39,77820		
		Kolki rozporowe 6 x 60 mm	szt	14	452,76000		
1.33	NNRNKB 202/2807/5 (2)	Naklady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzet					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,25872		
		Posadzki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10' m2, płytki 30x30 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		72,80		
		Robocizna razem	r-g	2,79	304,66800		
		Materiały					
1.34	NNRNKB 202/2809/1 (2)	Płytki "Gress" o wym. 30x30 cm - mat	m2	1,05	76,44000		
		Wysokoelastyczna zaprawa klejowa	kg	5	364,00000		
		Fuga elastyczna	kg	0,3	21,84000		
		Naklady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzet					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	2,18400		
1.35	KNR 401/534/8	Środek transportowy (1)	m-g	0,04	2,91200		
		Cokoliki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10' m2, płytki 15x15 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m		98,00		
		Robocizna razem	r-g	0,57	83,79000		
		Materiały					
		Płytki "Gress" o wym. 30x30 cm - mat	m2	0,162	15,87600		
		Wysokoelastyczna zaprawa klejowa	kg	0,75	73,50000		
		Fuga elastyczna	kg	0,12	11,76000		
1.35	KNR 401/534/8	Naklady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzet					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,004	0,39200		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,006	0,58800		
		Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połaci dachowych płytą OSB R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		24,000		
		Robocizna razem	r-g	0,42	15,12000		
1.35	KNR 401/534/8	Materiały					
		Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25' mm	m3	0,00025	0,00600		
		Płyta budowlana OSB grubości 25 mm	m2	0,22	5,28000		
		Naklady pomocnicze					
1.35	KNR 401/534/8	Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.36	AT 5/1652/1	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m, o wysokości do 10 m	m2		805,00		
		Robocizna razem	r-g	0,1594	128,31700		
		Materiały					
		Bale iglaste obrzynane - wymiarowe o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00012	0,09660		
		Kolki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	54,41800		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	54,41800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,038	30,59000		
1.37	AT 5/1663/4	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka	m2		805,00		
		Robocizna razem	r-g	0,0262	21,09100		
		Materiały					
		Siatka rusztowaniowa	m2	1,155	929,77500		
		Kolki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	44,91900		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	44,91900		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0062	4,99100		
1.38	KNR 401/1212/6	Miniowanie	m2		155,400		
		Robocizna razem	r-g	0,57	88,57800		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,011	1,70940		
		Farba chlorokauczukowa do gruntowania, przeciwrdezwna, czerwona tlenkowa	dm3	0,056	8,70240		
		Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	0,56	87,02400		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.39	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne	m2		155,40		
		Robocizna razem	r-g	0,65	101,01000		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,019	2,95260		
		Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa	dm3	0,095	14,76300		
		Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	0,56	87,02400		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.40	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3		8,678		
		Robocizna razem	r-g	1,39	12,06242		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,72	6,24816		
1.41	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3		8,673		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,02	0,86730		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	14,9296		
2.	Błacharze grupa II	r-g	75,9846		
3.	Cieśle grupa II	r-g	67,62		
4.	Malarze grupa II	r-g	55,1376		
5.	Monter grupa II	r-g	105,455		
6.	Posadzkarz-plytkarz III	r-g	372,414		
7.	Robotnicy	r-g	532,27406		

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
8.	Robotnicy grupa I	r-g	485,38245		
9.	Spawacze grupa II	r-g	121,625		
10.	Tynkarze grupa II	r-g	24,97565		
11.	Tynkarze grupa III	r-g	62,97053		
12.	Zbrojarze grupa II	r-g	1,46915		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			1 920,2376		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane - wymiarowe o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,0966		
2.	Benzyna do lakierów	dm3	5,3382		
3.	Blacha stalowa kwasoodporna gr. 0,5 mm	m2	27,692		
4.	Blacha stalowa powlekana płaska grub. 0,50-0,55 mm	m2	39,7782		
5.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25' mm	m3	0,006		
6.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25' mm	m3	0,441		
7.	Drut stalowy okrągły miękki	kg	0,58766		
8.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	3,36		
9.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25' mm	szt	98		
10.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania, przeciwrzdewna, czerwona tlenkowa	dm3	11,11432		
11.	Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa	dm3	17,94296		
12.	Farba gruntująca	l	20,16		
13.	Fuga elastyczna	kg	33,6		
14.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	10,29		
15.	Kątownik gorącowałcowany 50x50x4 mm	m	85,68		
16.	Kolki rozporowe 6 x 60 mm	szt	452,76		
17.	Kolki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	99,337		
18.	Listwa podtynkowa W 6	m	30,24		
19.	Masa tynkarska silikonowa, kolory podstawowe	kg	215,04		
20.	Narożniki aluminiowe z siatką	m	168,756		
21.	Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	195,6864		
22.	PCI - Nanocret A P	kg	115,92		
23.	PCI - Nanocret R 2	kg	940,8		
24.	PCI - Seccoral 1 K - hydroizolacja mineralna	kg	210		
25.	PCI - taśma uszczelniająca Pecitape obiekt 120	m	102,9		
26.	PCI - taśma WS butyl 100	m	182,7		
27.	Płaskownik gorącowałcowany 30 * 6 mm	m	33,6		
28.	Płyta budowlana OSB grubości 25 mm	m2	5,28		
29.	Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	0,88494		
30.	Płytki "Gress" o wym. 30x30 cm - mat	m2	92,316		
31.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi'8-12' mm	kg	29,97066		
32.	Siatka rusztowaniowa	m2	929,775		
33.	Siatka z włókna szklanego	m2	14,301		
34.	Tarcza do cięcia metalu Fi 125 mm	szt	22,4		
35.	Tarcza do cięcia metalu Fi 230x2,0 mm	szt	12,6		
36.	Uszczelniacz poliuretanowy	ml	6,216		
37.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	1 179,09		
38.	Wysokoelastyczna zaprawa klejowa	kg	437,5		
39.	Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	4 620		
40.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	50,4		
41.	Zaprawa klejowa zbrojona włóknami	kg	336		
42.	Zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	192,15		
43.	Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	99,337		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150' dm3	m-g	2,016		
2.	Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	10,92		
3.	Przecinarka do wyrobów metalowych	m-g	19,6		
4.	Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	35,581		
5.	Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	7,11546		
6.	Spawarka elektryczna prostownikowa 250A	m-g	65,408		
7.	Środek transportowy (1)	m-g	5,13751		
8.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	18,578		
9.	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,75901		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			165,11498		